

Comune di Villafranca Piemonte (Torino)

**DELIBERAZIONE C.C. N. 24 DEL 19/06/2018 - APPROVAZIONE NUOVO
REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 3, DELLA L.R. 19/1999 E
SMI.**

Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

1)-Di approvare ai sensi dell'articolo 3, comma 3 della LR 8 Luglio 1999 n.19 il Nuovo Regolamento Edilizio
Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

2)-Di dare atto che il Regolamento è composto da:

---PARTE PRIMA Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia

Capo I --Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi

Capo II --Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia

--PARTE SECONDA Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia

TITOLO I --Disposizioni organizzative e procedurali

Capo I --SUE, SUAP e organismi consultivi;

Capo II --Altre Procedure e adempimenti edilizi

TITOLO II --Disciplina dell'esecuzione dei lavori

Capo I --Norme Procedimentali sull'esecuzione dei lavori;

Capo II --Norme Tecniche sull'esecuzione dei lavori;

TITOLO III --Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali

Capo I --Disciplina dell'oggetto edilizio;

Capo II --Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico;

Capo III --Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente;

Capo IV--Infrastrutture e reti tecnologiche;

Capo V-Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento
paesaggistico;

Capo VI-Elementi costruttivi;

TITOLO IV --Vigilanza e sistemi controllo;

TITOLO V --Norme transitorie;

3)-Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale
approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

4)-Di dare atto che il Nuovo Regolamento Edilizio Tipo, sostituisce integralmente il Regolamento Edilizio
Precedente;

5)-Di dare atto che entra in vigore, unitamente alla presente approvazione , la norma transitoria
dell'art.137

“Disposizioni transitorie per l'adeguamento” del Nuovo Regolamento Edilizio Tipo;

6)-Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art.3 comma 3 della LR 8 luglio 1999 n.19.